



Grundleistungen

- **Regelmäßige Sprechzeiten vor Ort, telefonisch und per E-mail** zur Klärung aller Fragestellungen, die ein schnelles Eingewöhnen fördern.
- Beratung im Bedarfsfall bei der **Alltagsbewältigung**.
- Vermittlung von entsprechender **Fachberatung**.
- Vermittlung von kostenpflichtigen **Pflegedienstleistungen** und **hauswirtschaftlichen Hilfen**, Vermittlung von **zusätzlichen Dienstleistungen** in der Anlage, wie z.B. Fußpflege, Frisör, Platz in der Tagespflege und Essen auf Rädern.
- **Hilfestellung** im Behörden- oder Amtsverkehr.
- Hilfe bei der Unterbringung in einer **stationären Einrichtung**, wenn eine Versorgung im Rahmen des Betreuten Wohnens nicht mehr möglich ist.
- **Wöchentliche gesellige Runden** mit Spielenachmittag und Sitzgymnastik zu festen Zeiten.
- Monatlich **Kaffeeklatsch** (gegen kleinen Unkostenbeitrag) mit der Möglichkeit, sich „kennen zu lernen“ und untereinander besser zu vernetzen.

Ihre Ansprechpartnerin

Andrea Raab – Leitung Servicebüro

Telefon: [08641/694 00 90](tel:086416940090) – E-Mail: andrea.raab@anthojo.de

Mietverwaltung

Die Vermietung und Mietverwaltung für das Betreute Wohnen in der Kaiserblickstraße erfolgt durch die [ERL Immobiliengruppe](#) in Deggendorf.

Telefon: [0991/37060 675](tel:099137060675)

BETREUTES WOHNEN

Eigenständig und bedarfsgerecht Leben in Grassau



Betreutes Wohnen

Im direkten Umfeld des ANTHOJO Seniorenzentrums Grassau befindet sich das Betreute Wohnen Kaiserblickstraße.

Die Philosophie „eigenständig Wohnen, im Bedarfsfall Unterstützung und Hilfe erhalten“ kann hier in 80 Wohnungen, welche auf 5 Gebäude verteilt sind, gelebt werden.

Was bedeutet „Betreutes Wohnen“?

Kurz und bündig erklärt handelt es sich um barrierefreies Wohnen mit flexibel zubuchbaren Wahlleistungen. Das Betreute Wohnen ist für alle geeignet, die noch weitestgehend eigen- und selbständig Wohnen möchten und können.

Die Wohnungen sind entweder ebenerdig oder über einen Aufzug erreichbar. Sicherheit im Notfall gewährt der Hausnotrufknopf, den entsprechenden Vertrag schließen die Mieter mit dem BRK ab.

Servicebüro Betreutes Wohnen

Die Anlaufstelle der Mieter bei Fragen rund um Betreuungs- und Pflegeleistungen ist zu regelmäßigen Öffnungszeiten für Sie erreichbar.

Im Servicebüro helfen wir bei allen Fragen rund um das Thema „Unterstützung im Alter“ und vermitteln Kontakte zu den relevanten Fachstellen. Wir organisieren Veranstaltungen zu wichtigen Themen, wie z.B. Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung, Erste Hilfe für Senioren und einiges mehr. Über das Servicebüro können Sie hauseigene Zusatzleistungen wie z.B.

Essen auf Rädern, Reinigung der Wohnung, Fahrdienst und auch Hausmeister-service für individuelle Anliegen buchen. Je nach persönlichem Bedarf können ambulante Pflegeleistungen vermittelt werden. Bei Fragen zu den Pflegeleistungen unterstützt Sie gerne unsere qualifizierte Kollegin (Pflegefachkraft, geprüfte Pflegesachverständige und Qualitätsmanagerin im Gesundheitswesen).

Regelmäßige Veranstaltungen, wie z.B. Gymnastikrunden, Spielenachmittage, Kaffeeeklatsch, Ausflüge oder auch gemeinsame Feste runden unser Angebot ab. (Fast) alles ist möglich! Aktuelles wird an den „Informations-Wänden“ in allen Häusern des Betreuten Wohnens im jeweiligen Eingangsbe-reich veröffentlicht.

Ein Fitnessraum mit Umkleiden lädt zur sportlichen Betätigung ein. Der großzügige Gemeinschaftsraum mit komplett ausgestatteter Küche steht den Mietern zur Nutzung zur Verfügung. Ein perfekter Raum für gesellige Treffen und Feiern, aber auch zum Spielen oder gemeinsamen Kochen.

Neben der Miete für die altersgerechte Wohnung fällt zusätzlich eine monatliche Betreuungspauschale von 150,- Euro pro Wohneinheit an.

Bei Einzug erhalten die Mieter eine eigens für die Bewohner erstellte Informationsbroschüre. Hier finden sich allgemeine Hinweise und nützliche Informationen über Einrichtungen in und rund um Grassau, Kontaktdaten von Ärzten und Apotheken, Hinweise auf mögliche Freizeitgestaltungen und vieles mehr.

Sie erreichen unser Servicebüro unter:

Telefon: [08641/694 00 90](tel:086416940090) – Mail: servicebuero.grassau@anthojo.de